

**NET SUPREMA TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO**



**DECLARAÇÃO ANUAL DIMOB**

**GOIÂNIA  
2019**

Tutorial destinado à geração do arquivo de declaração anual DIMOB.

Acesse o sistema Sig Imobiliário, acesse: aluguel > relatórios > exportação para DIMOB.

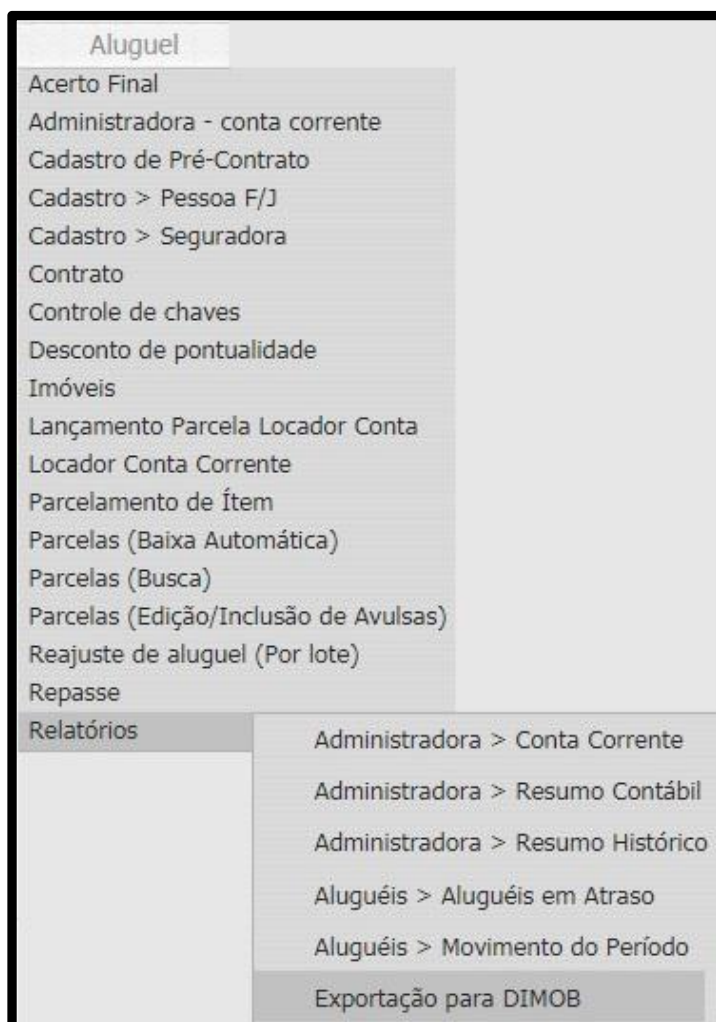


Figura 1 - Menu Aluguel  
Fonte: Sig Imobiliário

Após selecionar 'Exportação para Dimob será apresentada a tela Exportação de Relatório/Arquivo Para Dimob.

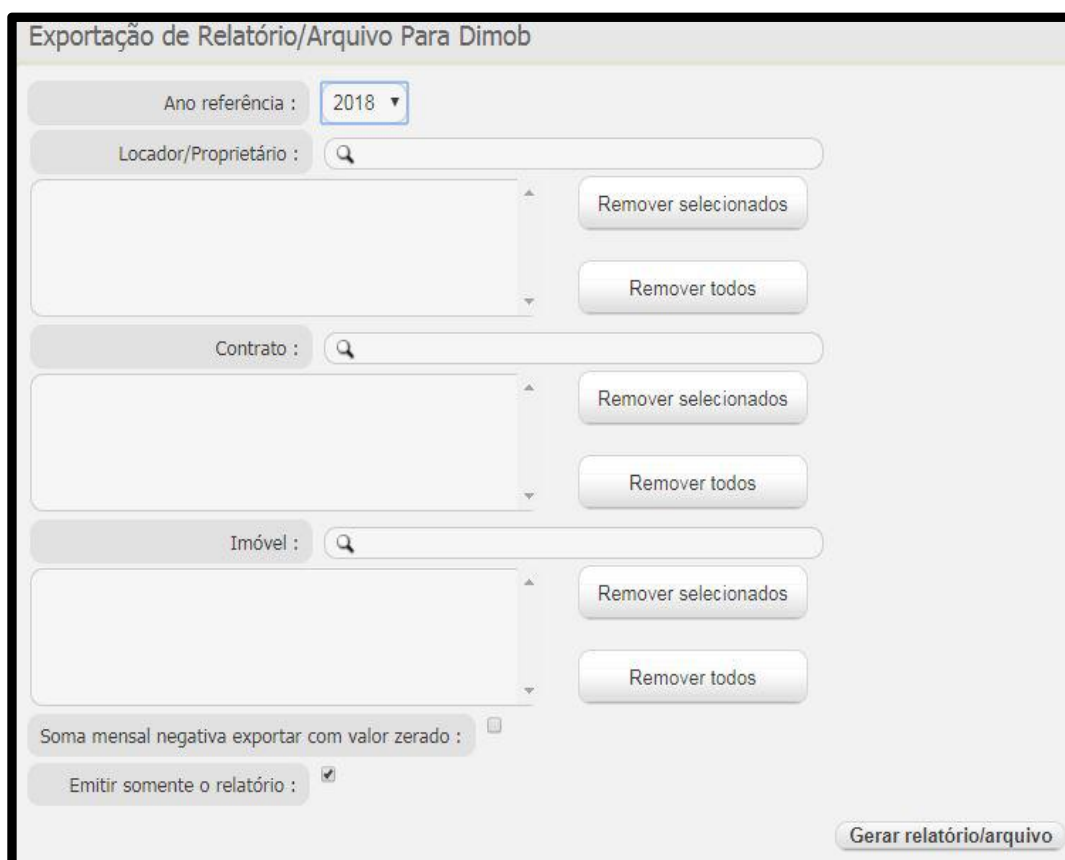


Figura 2 - Exportação de Relatório/Arquivo Para Dimob  
Fonte: Sig Imobiliário

Selecione o ano referente a declaração, selecione o locador/proprietário, contrato ou imóvel. Caso não selecione o sistema irá trazer o relatório completo com todos os imóveis. Caso o filtro “ emitir somente relatório” esteja marcado, será emitido apenas o relatório em PDF para simples conferência, caso esteja desmarcado será gerado também um arquivo ‘.txt’ para exportar para a Receita Federal, conforme apresentado na figura 2.

Para gerar o relatório de rendimentos 2 para locador ou locatário utilize os filtros disponíveis em Aluguel > relatórios > relatório de rendimentos 2. Apresentados na figura 4. Será gerado um relatório em formato PDF contendo todos os rendimentos detalhados do período selecionado conforme os filtros aplicados.

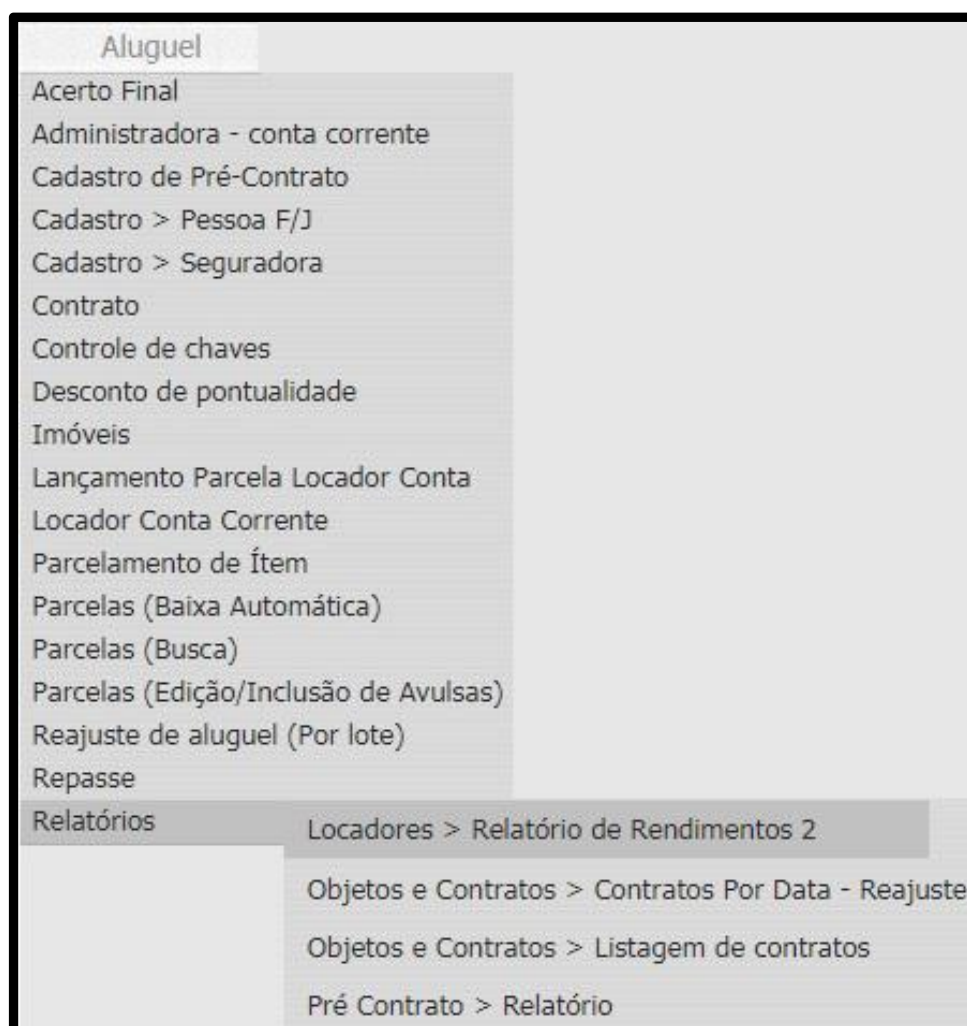


Figura 3 - Menu Aluguel  
Fonte: Sig Imobiliário

Preencha os filtros conforme a necessidade.

**Relatório de Rendimentos**

Ano referência : 2018 ▼

Locador :

Locatário :

Beneficiário :

Contrato :

Imóvel :

Somente itens de parcela marcados "Ir" :

Somente itens de parcela marcados "Multas" :

Itens de parcela DIMOB : Todos os itens repassados para os Locadores ▼

Cobrar Emissão/Postagem :

Figura 4 - Relatório de rendimentos 2  
Fonte: Sig Imobiliário